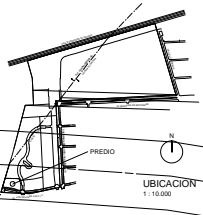
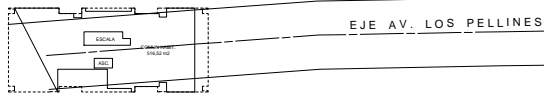


### PISO 1

superficie municipal = 516,52 m<sup>2</sup>  
 FECHA: 22 OCTUBRE 2014



SUPERFICIES CONSTRUIDAS						
plano	superficie construida	superficie no construida	superficie total	superficie disponible	superficie libre	superficie libre
1	516,52	-	516,52	-	-	-
2	74,27	-	74,27	-	-	-
3	74,27	-	74,27	-	-	-
4	74,27	-	74,27	-	-	-
5	74,27	-	74,27	-	-	-
6	74,27	-	74,27	-	-	-
7	74,27	-	74,27	-	-	-
8	74,27	-	74,27	-	-	-
9	74,27	-	74,27	-	-	-
10	74,27	-	74,27	-	-	-
11	74,27	-	74,27	-	-	-
12	74,27	-	74,27	-	-	-
13	74,27	-	74,27	-	-	-
14	74,27	-	74,27	-	-	-
TOTAL	750,00	7.830,68	8.580,68	9.312,77	-	-

CUADRO GENERAL	
PREDIO	3.013,20 m <sup>2</sup>
CONSTRUCION EN PROYECTO	1.482,03 m <sup>2</sup>
Ocupacion de suelo propio	7.830,68 m <sup>2</sup>
Ocupacion de suelo proyectado	1.482,03 m <sup>2</sup>
Ocupacion de suelo proyecto	17,14 m <sup>2</sup>
CARGA DE OCUPOSION en las salas:	
7.830,68 m <sup>2</sup> x 20 m <sup>2</sup> (habitantes) = 391,53 m <sup>2</sup>	
104 m <sup>2</sup> x 10 m <sup>2</sup> (oficinas) = 1.040 m <sup>2</sup>	
2 escaleras de 1,3 m <sup>2</sup>	
2 ascensores de 2,0 m <sup>2</sup>	
104 m <sup>2</sup> x 10 m <sup>2</sup> (oficinas)	
104 m <sup>2</sup> x 10 m <sup>2</sup> (oficinas)	
ESTACIONAMIENTOS (ver punto 11)	
104 m <sup>2</sup> x 10 m <sup>2</sup> (oficinas)	
TOTAL EST. VENDIBLES con acceso directo al subterráneo	100 unidades
TOTAL EST. VENDIBLES con acceso desde el plano 1	8 unidades
TOTAL EST. ASIGNABLES con acceso desde el plano 1	108 unidades
TOTAL EST. ASIGNABLES en el plano 1	10 unidades
TOTAL EST. ASIGNABLES en el plano 1	8 unidades
Hay 18 estacionamientos subterráneos = 17,14 m <sup>2</sup> de 104 unidades	
Hay 18 estacionamientos subterráneos = 17,14 m <sup>2</sup> de 104 unidades	

PROYECTO EDIFICIO CORMORAN DE MONTEMAR		
Arquitectos	INGENIERIA VISTA MAR S.A.	Nº Revisión
Escala	1:100	Nº Laminas

MUNICIPAL 22 OCTUBRE 2014

3