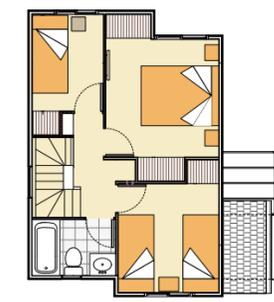




**CONDOMINIO ALBATROS II**

Piso 2



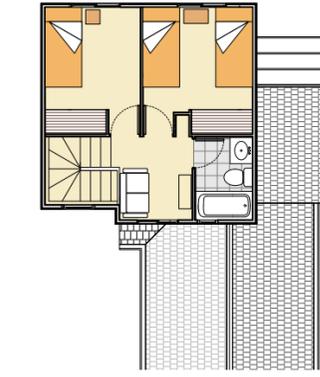
**63m<sup>2</sup>**

Superficie primer piso 30,46m<sup>2</sup>  
Superficie segundo piso 33,10m<sup>2</sup>  
**Superficie total 63,56m<sup>2</sup>**

Piso 1

**CONDOMINIO ALBATROS II**

Piso 2



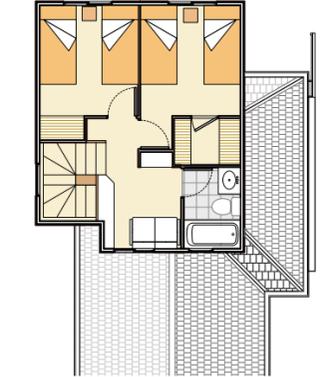
**73m<sup>2</sup>**

Superficie primer piso 45,82m<sup>2</sup>  
Superficie segundo piso 27,82m<sup>2</sup>  
**Superficie total 73,64m<sup>2</sup>**

Piso 1

**CONDOMINIO ALBATROS II**

Piso 2



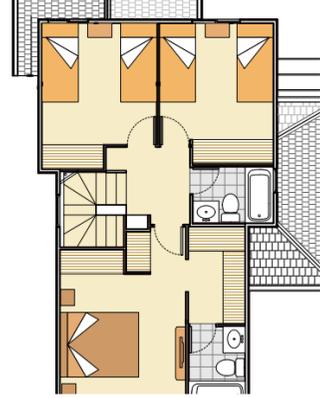
**80m<sup>2</sup>**

Superficie primer piso 49,79m<sup>2</sup>  
Superficie segundo piso 31,02m<sup>2</sup>  
**Superficie total 80,81m<sup>2</sup>**

Piso 1

**CONDOMINIO ALBATROS I**

Piso 2



**110m<sup>2</sup>**

Superficie primer piso 57,83m<sup>2</sup>  
Superficie segundo piso 52,07m<sup>2</sup>  
**Superficie total 109,90m<sup>2</sup>**

Piso 1



### CONDOMINIO ALBATROS I, ETAPA I

Casa 110m<sup>2</sup>



### CONDOMINIO ALBATROS II, ETAPA I

Casa 80m<sup>2</sup>

Casa 73m<sup>2</sup>

Casa 63m<sup>2</sup>



- 2 condominios privados independientes, con accesos controlados
- Casas de 63, 73, 80 y 110m<sup>2</sup> (con posibilidad de comprar con subsidio, excepto casa de 110m<sup>2</sup>).
- Terrenos entre 120 y 160m<sup>2</sup>

- Casas aisladas y/o adosadas
- Patio de servicio techado
- Estructura primer piso de albañilería reforzada.
- Segundo piso de Metalcom, con revestimiento exterior de Northway o siding vinílico
- Ventanas termopanel
- Cubiertas con teja asfáltica
- Piso fotolaminado en dormitorios
- Piso de living comedor, cocina y baños en porcelanato
- Muros de cocina y baños con porcelanato
- Muros con papel mural
- Clósets completos
- Muebles de cocina con cocina encimera, horno y campana
- Cubierta de cocina en granito (casas de 110 m<sup>2</sup>)
- Vanitorios de mármol en baño principal (casas de 110 m<sup>2</sup>)
- Calefacción eléctrica con radiadores

Calle 2 Norte, Sector Lomas Coloradas  
San Pedro de la Paz, Talcahuano

Arquitecto:  
Michelle Trehwela Herrera  
mtrehwela@armada.cl  
Fono: 32284 8575

Ingeniero Constructor:  
Rubén González Vargas  
rgonzalezva@armada.cl  
Fono: 32284 8558

