


CONVENIOS INMOBILIARIOS DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL DE LA ARMADA
DEPARTAMENTO DE AHORRO NAVAL Y VIVIENDA PROPIA
2020

PROYECTO	DIRECCIÓN	TIPOLOGIAS	CARACTERISTICAS PRINCIPALES	PRECIOS	BENEFICIO CONVENIO	IMAGEN PROYECTO
EDIFICIO ENTELÓMAS TERCERA ETAPA	Av. Costa de Montemar N°262, Sector Costa de Montemar, Concón.	Departamentos de 1D/1B, hasta 3D/2B. Desde 40,88 m2 hasta 89,32 m2 totales.	Departamentos con ventanas Termopanel, cocina equipada con cocina encimera, horno y campana, cubierta de cuarzo en cocina. Área espacios comunes con zona de quinchos, piscina exterior, estacionamientos subterráneos y descubiertos, estacionamientos de visitas, estacionamientos para bicicletas, sala multiuso equipada, gimnasio equipado.	Departamentos desde 2.460 UF hasta 5.162 UF (precios con descuento aplicado); Estacionamientos desde 285 UF hasta 325 UF	Descuento de un 15% en el valor del departamento por sobre el precio de lista; Facilidad de pago del Pie en hasta 36 cuotas; Bodega incluida en el precio del departamento; Los departamentos incluyen refrigerador y lavadora/secadora (acorde al tamaño de cada departamento).	
CONDOMINIO MADEROS DE ABEDULES	Abedules 2045, Sector Lomas de Montemar, Concón.	Casas de 139 m2 aproximadamente, en dos pisos más terraza apliable en tercer piso; patios desde 58 m2 hasta 161,11 m2	Casa de 4D/3B y escritorio/sala de estar, cocina, loggia, living, comedor y terraza; Construcción de hormigón armado, Ventanas de PVC con termopanel y calefacción central por radiador individual por casa. Puerta exterior e interior enchapada en mara o similar, barnizada y pisos de porcelanato en ambos pisos. Cocina equipada con encimera a gas, horno eléctrico y campana extraíble	Casas desde 8.400 UF hasta 10.250 UF	Descuento de un 4% en el precio de lista de las Vivienda.	
CONDOMINIO ALTOS DE PLACERES	calle Frankfurt 1134, Cerro Los Placeres, Comuna de Valparaíso	Departamentos de 1D/1B, hasta 3D/2B. Desde 46,29 m2, hasta 69,33 m2 totales.	Cocina equipada con encimera, horno eléctrico y campana, muebles de cocina en masisa madera y cubierta de granito, mueble baño de melamina madera con lavamanos de porcelana vetrificada, ventanas de aluminio anodizado natural, piso fotolaminado en living, comedor y dormitorios, cerámicos en cocina, baños y terrazas, canalización de tv y teléfono, papel mural en muros, citófono a portería.	Departamentos desde 2.455 UF hasta 3.760 UF. Estacionamientos 320 UF y Bodega 50 UF.	10% de descuento en 68 departamentos del proyecto. Estacionamiento y bodega en el precio del departamento, más 40 UF para gastos operacionales en el crédito hipotecario.	
CONDOMINIO SAN ALFONSO	Calle San Alfonso n°700, Limache	25 Casas aisladas de 3D/2B, de 84,37 m2 más terraza techada de 12,16 m2; terrenos desde 350 m2 hasta 524,17 m2	Casa de un piso con 3 dormitorios y 2 baños; porcelanato cocina, living comedor; baños; piso fotolaminado en dormitorios; ventanas marco pvc termopanel; cocina equipada y amoblada; terraza techada y con porcelanato; loggia techada; construcción de albañilería reforzada; interior casa de doble altura.	Casas desde 3550 UF hasta 4105 UF	Precio Armada desde 3395 UF hasta 3950 UF. Ventanas PVC Termopanel, loggia incorporada y techada	
			Condominio de 7 torres de edificios de 4			

P
R
I
M
E
R
A

Z
O
N
A

N A V A L	JARDINES DE VALDIVIA II, DS19	Calle Valdivia 398, Peñablanca	Departamentos 2D/1B, hasta 3D/2B. Desde 42 m2, hasta 56 m2	<p>Contiene un total de 111 departamentos por piso, con 111 departamentos en total y un local comercial. Proyecto contempla Subsidio DS.19. Áreas verdes con juegos para niños y zonas para ejercitarse. Circuito perimetral de patinaje. Paneles y postes fotovoltaicos con luminarias led en áreas comunes. Citofonía a cada departamento.</p>	Departamentos desde 1700 UF, hasta 2090 UF.	GIFT CARD de \$400.000 para todo el personal que compre un departamento en el proyecto.	
	ALBERTO BLEST GANA, DS19	Acceso por Av. La Playa (ex Marga Marga), con acceso directo a autopista Troncal Sur	Casas de 51 m2, 2D/1B; departamentos de 53 m2 más terraza de 7 m2, de 2D/2B	<p>Características casa dúplex: vivienda de 51 m2, 2 dormitorios, baño, albañilería reforzada primer y segundo piso, ventanas termopanel en living comedor y dormitorios, alta eficiencia térmica en muros, sistema de ventilación pasivo y forzado, closet con repisas, casas con patios de 10 m2 app.</p> <p>Características departamentos: superficie total de 53 m2, terraza de 7 m2, 2 dormitorios, 2 baños, cocina americana con encimera, horno empotrado y campana, loggia incorporada, dormitorio en suite, sistema de ventilación forzado y pasivo</p>	Casas desde 1400 UF, HASTA 1600 UF. Departamentos desde 1800 UF	Personal de la Armada queda exento de la cuota de incorporación de 1 UF a la Cooperativa	
	TERRAZAS DEL SOL IV	Calle Barros Arana N°1715, Quilpué	64 Casas aisladas de 73,63 m2, 3D/3B. Terrenos de 110 m2 aproximadamente.	Viviendas aisladas de dos pisos primer piso albañilería reforzada, segundo piso metalcom. Cerámico en living comedor, cocina y baños, Piso flotante en dormitorios, Cocina amoblada.	Casas desde 2596 UF, hasta 2911 UF	Precio Armada desde 2450 UF hasta 2590 UF. Mueble superior de cocina y campana de extracción. Baños con accesorios de baño. Ventanas termopanel certificadas con marco de aluminio. Pastelones de hormigón en acceso vivienda.	
	CONDOMINIO PANORÁMICO, TORRE NORTE	Av. Gómez Carreño 4065, en el sector de Gómez Carreño, comuna de Viña del Mar.	Departamentos de 2D/1B, hasta 3D/2B. Desde 48 m2, hasta 76 m2 totales..	<p>Área espacios comunes con zona de quinchos; Piscina para adultos y niños; Sector camarines y baños; Estacionamientos subterráneos y descubiertos; Estacionamientos para bicicletas; Sala multiuso; Gimnasio equipado; Lavandería; Salón gourmet para eventos; Sala de cine;</p> <p>Ventanas aluminio blanco vidrio monolítico; Cerámico en living comedor, Terrazas, baños y cocina; Alfombra en dormitorios; Cocina equipada con horno, campana y encimera; Mueble vanitorio en baño principal.</p>	Departamentos desde 2468 UF, hasta 4331 UF. Estacionamientos sin techo 200 UF; estacionamientos techados 250 UF; Bodegas desde 50 UF hasta 80 UF.	<p>Reemplazo de alfombra en departamentos, por material gres cerámico (50% cerámico, 50% porcelanato).</p> <p>Cambio de ventanas existentes en los departamentos, por ventanas termopanel marco de aluminio blanco.</p> <p>Cortinas roller blancas en habitaciones y living comedor. Giftcard de \$1.000.000 a canjear en Homy</p>	
S E G U N D A	ESCRITORA MARÍA FLORA YAÑEZ, DS19	Calle 4 Norte 1225, San Pedro de la Paz, Concepción	Casas Pareadas de 53 m2 y 55 m2. De 3D/1B; 2D/1B	Viviendas de albañilería armada primer nivel, y tabiquería de madera con losa entrepiso en segundo nivel. ventanas termo panel en living comedor y dormitorios. Alta eficiencia térmica en muros. Sistema de ventilación pasivo y forzado. clóset con repisas. incluye alarma. Rejas en antejardín.	Casas desde 1500 UF	Personal de la Armada queda exento de la cuota de incorporación de 1 UF a la Cooperativa	

<p>Z O N A N A V A L</p>	<p>CONDOMINIO PETREL, DS01</p>	<p>Sector de Lomas Coloradas, Comuna de San Pedro de la Paz, Concepción.</p>	<p>Casas de 2D/1B; 2D/2B y 3D/3B. De 52 m2, 57 m2, 62 m2 y 75 m2. Terrenos desde 104,02 m2 hasta 187,11 m2</p>	<p>Estructura primer piso en hormigón armado, con revestimiento interior de volcapol y muros pintados por el exterior; losa de hormigón; estructura segundo piso con paneles de clt (cross laminated timber), con revestimiento exterior de siding de pvc, y madera a la vista por el interior; techo con cubierta metálica prepintada; ventanas de pvc blanco, (vidrio termopanel en todos los dormitorios); revestimiento cerámico en baños; cerámica en piso de baños, cocina y living-comedor; piso fotolaminado en segundo piso; mueble base de lavaplatos en cocina con mueble superior; cocina equipada con cocina/horno a gas; closet con repisas interiores y puertas.</p>	<p>Precio viviendas desde 1.703 UF hasta 2.671 UF. Proyecto con posibilidad de utilizar Subsidio Habitacional DS 01</p>	<p>Precio preferencial para el personal de la Armada; Facilidad de Pago del Pie en hasta 24 cuotas</p>	
---	---	--	--	---	---	--	--